



ART ESTATE

жилой комплекс

Менделеев

Проект с видом на Московские триумфальные ворота

9

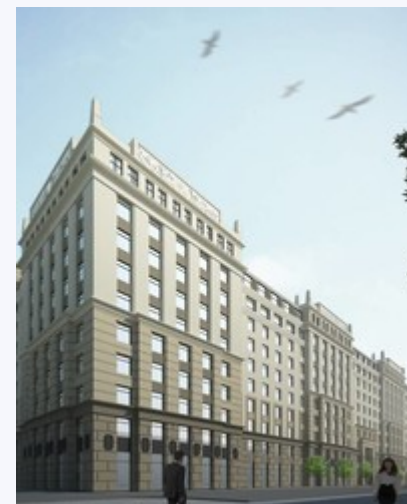
КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2023 г.

По корпусам: 1 — IV квартал 2023 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
25.12.20, 11:55
© ООО «Арт Истейт»





01/

КВАРТИРОГРАФИЯ

Дом рассчитан на 538 квартир. Площадь квартир в ЖК «Менделеев» - от 70 до 165 квадратных метров. Квартиры будут от 1- до 4-комнатных.



02/

СВОЙ ДЕТСКИЙ САД

Для будущих жильцов с детьми рядом с комплексом возведут детский сад на 90 мест.



03/

ВИДЫ ИЗ ОКОН

Из окон будет открываться вид на Московские триумфальные ворота, Московский сад и Новодевичий монастырь.

04/

ОБЪЕКТЫ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Рядом лицей и музыкальная школа, детские сады, поликлиники, кафе, магазины, торговый центр, различные развлекательные учреждения.



Московский пр-т, 114б

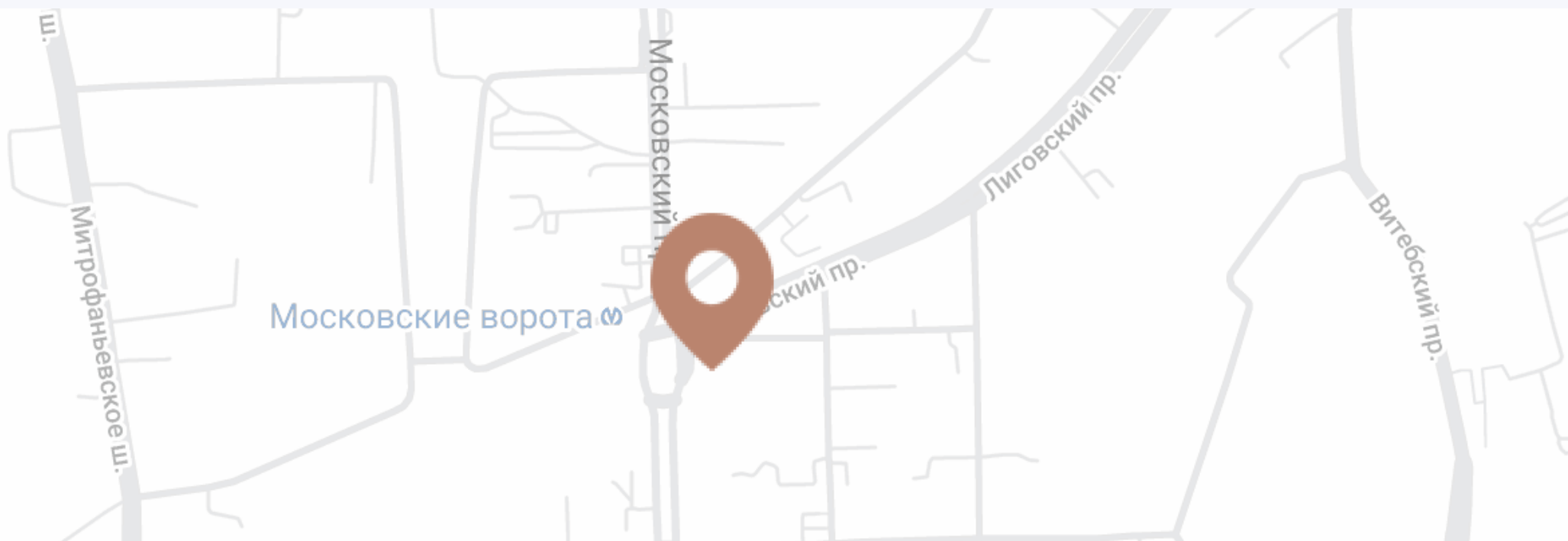
РАЙОН МОСКОВСКИЙ

⊕ ДО ЦЕНТРА — 5.4 КМ / 10 МИН

■ МОСКОВСКИЕ ВОРОТА — 1 МИНУТА ПЕШКОМ ,
■ ЭЛЕКТРОСИЛА

🚶 КАО — 8.2 КМ / 10 МИН

✈ АЭРОПОРТ — 15 КМ / 20 МИН





Архитектурной концепцией комплекса занимались студии "Интерколумниум и "Специальное проектно-конструкторское бюро". Архитектурный ансамбль комплекса будет выдержан в стиле советского неоклассицизма.



Для автомобилистов рядом с комплексом предусмотрена открытая парковка. А под территорией ЖК расположится подземный паркинг на 477 машиноместа.



Во дворе жилого комплекса расположатся игровые зоны для малышей и зоны для отдыха для жителей всех возрастов. Во дворе, на крыше паркинга разместится детская игровая площадка для малышей и спортивная зона с баскетбольной площадкой, теннисным столом и уличными тренажерами для взрослых.

[Читать больше на сайте](#)



11

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

51,95—119,94 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

9

квартир в продаже
в ЖК «Менделеев»

1—3

КОМНАТЫ





1 КОМН.

51.95 M²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

1 КОМН.

55.37 M²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

2 КОМН.

87.66 M²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

2 КОМН.

89.47 M²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

110.67 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

119.94 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

112.17 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу

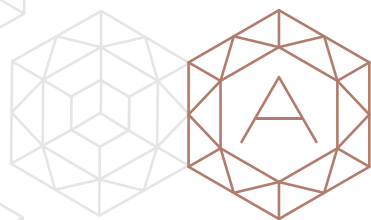


3 КОМН.

119.76 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

+7 (812) 501 1000

+7 (495) 255 2000

info@art-of-estate.ru

art-estate.top