



ART ESTATE

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

ПОДБОРКА КВАРТИР
И АПАРТАМЕНТОВ
С ТЕРРАСАМИ

Дата обновления: 17.05.2021



www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00

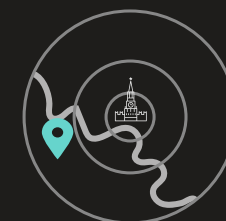


от 210 000 ₽ за м²

ЖК «Familia» — камерный проект премиум-класса на Петровском острове, в окружении зелени и воды. Дом состоит из трёх монолитных домов, объединенных стилобатом с эксплуатируемой кровлей, где жители могут проводить время, наслаждаясь видом окружающей природы. Корпуса украшены декоративными элементами из архитектурного бетона и образуют закрытый внутренний двор. Территория «Familia» закрыта от посторонних и находится под видеонаблюдением. За домом есть зеленый сад площадью около 3000 кв. метров. Из собственных объектов инфраструктуры в комплексе будет детский сад 100 малышей. Школы, поликлиники и торговые центры — в радиусе 2 км от дома.

Премиум / IV квартал 2021 года
8 этажей / 3 корпуса жилых квартир
Площадь 39-176 м² / потолки 3-3,3 м

M Крестовский остров
📍 Петроградский район
🔍 Посмотреть сайт





www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00



ONE TRINITY PLACE

НАБЕРЕЖНАЯ АДМИРАЛА ЛАЗАРЕВА, 22

от 425 518 ₽ за м²

Дом «One Trinity Place» воплотил в себе лучшие черты северного модерна. Здание построено в форме подковы — окна гостиных выходят на Малую Невку, а из спален открывается вид на яблоневый сад. Проект разработан британскими архитекторами, которые вдохновились образом Спаса-на-Крови и выложили часть фасада бело-голубым мозаичным панно.

Дом начинается с лобби, где есть камин, библиотека и зона для приёма гостей. Окна лобби направлены во внутренний сад с фонтаном, берёзовой аллеей и прогулочной зоной. Двор свободен от автомобилей — для машин и крупных вещей есть подземный паркинг с персональными кладовыми.

Элит-класс / Сдан

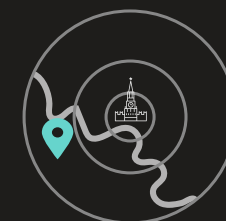
9 этажей / 1 корпус жилых квартир

Площадь 51-143 м² / потолки 2,95-3,5 м

M Чкаловская

📍 Петроградский район

🔍 Посмотреть сайт





БОЛКОНСКИЙ

ул. 11-ая Красноармейская, 11

от 249 537 ₽ за м²

Жилой комплекс «Болконский» — это семейный дом в центре Петербурга, который соединил в себе семейные ценности и стилистику доходной архитектуры. Из окон комплекса открываются потрясающие виды на петербургские крыши, живописные скверы и спокойные небольшие улочки. Дом буквально окружён историей. Архитектура комплекса вдохновлена идеей доходных домов начала XX века — здесь концепция неоклассицизма гармонично втекает в традиции северного модерна. Композиция дома уравновешена парапетами, эркерами и ризалитами. Скатная стальная кровля перекликается с первыми этажами, облицованными серым натуральным камнем, который так уважают петербуржцы.

Элит-класс / 4 кв. 2021

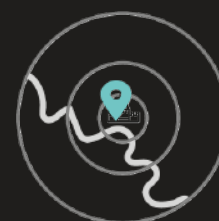
6-8 этажей / 3 корпуса жилых квартир

Площадь от 39 до 136 м² / потолки 2,9-3,6

M Балтийская, Технологический Институт

📍 Адмиралтейский

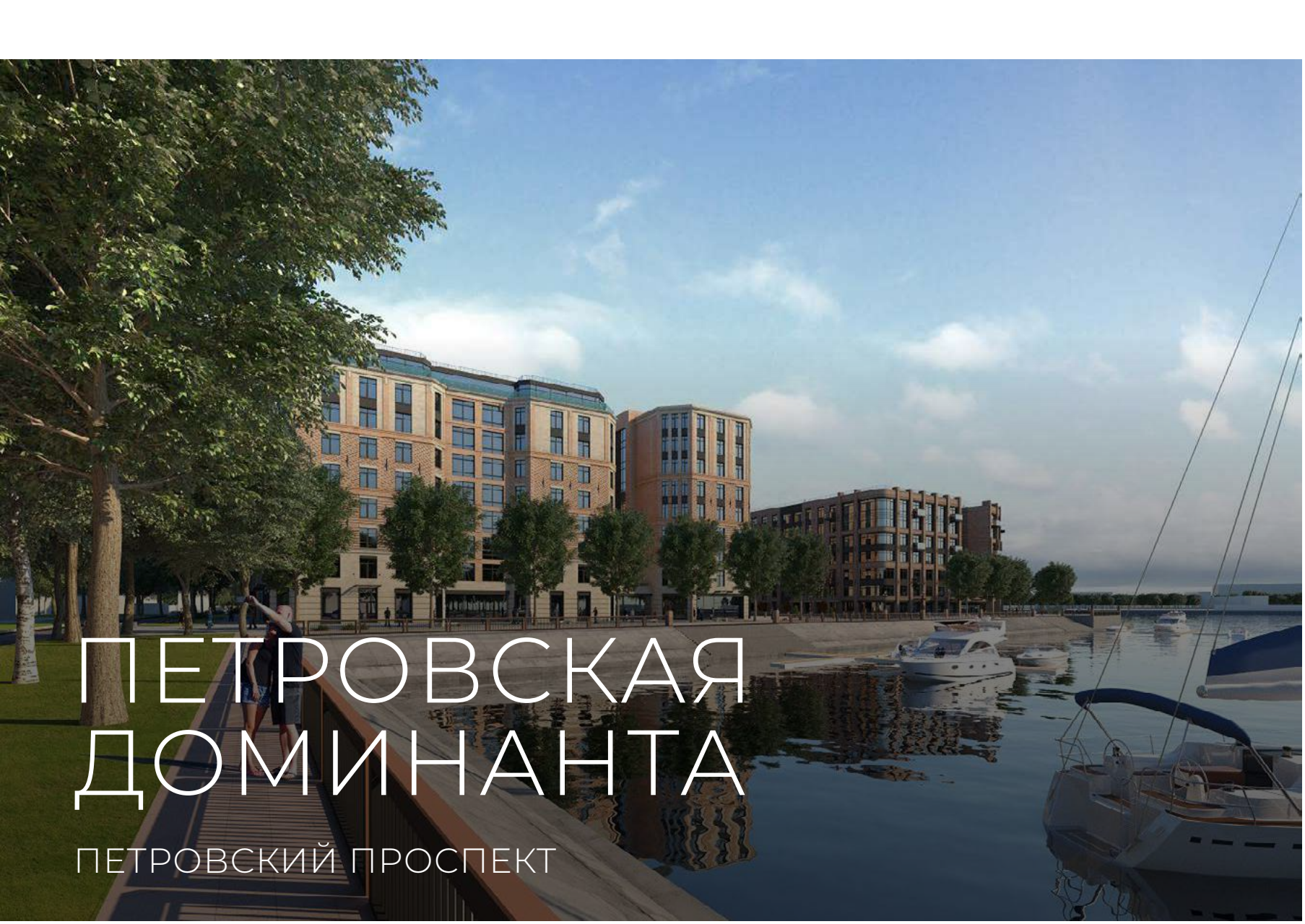
🔍 Посмотреть на карте



www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00





ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

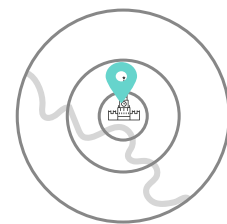
ПЕТРОВСКИЙ ПРОСПЕКТ

от 268 727 ₽ за м²

ЖК «Петровская доминанта» находится на берегу Малой Невки, по соседству с яхт-клубами, парком аттракционов «Диво-остров» и ЦПКиО. Дом расположен в тихой части острова, но до исторического центра и Дворцовой площади можно добраться на автомобиле за 10 минут. Главная особенность дома — собственный причал для яхт и другого водного транспорта. На мощёной набережной есть навес с качелями, шезлонги, велосипедная парковка и амфитеатр со спуском к воде. Единая концепция ландшафтного дизайна включает в себя мощение всей территории и высадку деревьев.

Бизнес-класс / IV квартал 2021 года
7-9 этажей / 3 корпуса жилых квартир
Площадь 44-287 м² / потолки 3 м

М Крестовский остров
📍 Петроградский район
🔍 Посмотреть сайт



www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00



ФУТУРИСТ

ул. Барочная, 4а

от 281 000 Р за м²

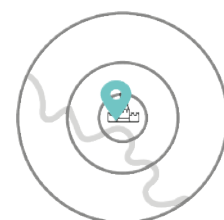
Жилой комплекс «Futurist» — это изящество и современный подход внутри романтики Петроградской стороны. Здание расположено рядом с Крестовским и Петровским островами, Большим проспектом, бутиками, гимназиями и яхт-клубами — всё это создаёт особую динамику. Эта динамика прослеживается и во внешнем виде дома — ступенчатость постройки, утончённые розетты, фасады из юрского мрамора, орнаменты в стиле ар-деко и бронзовый металл — здание будто бы дышит. Внутри комплекса разнообразие и движение продолжают. Здесь есть своя мини-инфраструктура: клуб-гостиная, переговорная комната, массажные кабинеты и зал для занятий йогой. Внутренний двор разбит на тематические зоны, которые ненавязчиво перетекают друг в друга.

Элит-класс / 4кв 2021

3-10 этажей / 7 корпусов жилых квартир

Площадь от 71 до 159 м² / потолки 3 м

- М** Чкаловская
- 📍** Петроградский
- 🔍** Посмотреть на карте



www.art-estate.top

+7 (812) 501-10-00



+7 (812) 501-10-00

www.art-estate.top

КОМПЛЕКСНЫЙ ПОДХОД К ВЫБОРУ НЕДВИЖИМОСТИ

СОПРОВОЖДЕНИЯ НА ВСЕХ СТАДИЯХ СДЕЛКИ

В комфортных условиях нашего уютного офиса покупатель может получить полный комплекс услуг. Они включают подбор лучшего предложения из всех имеющихся на рынке, согласование выгодных условий по цене и форме оплаты, помощь в оформлении ипотеки и рассрочки, расчет инвестиционной составляющей сделки, приемка квартиры и комплекс дополнительных услуг.

- **ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ**

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии.

- **АКЦИИ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ**

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и особые предложения.

- **РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ**

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне.

- **ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ**

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам.

- **РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ**

Рассрочка, ипотека, зачет, переуступка и другие выгодные варианты.

- **ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ**

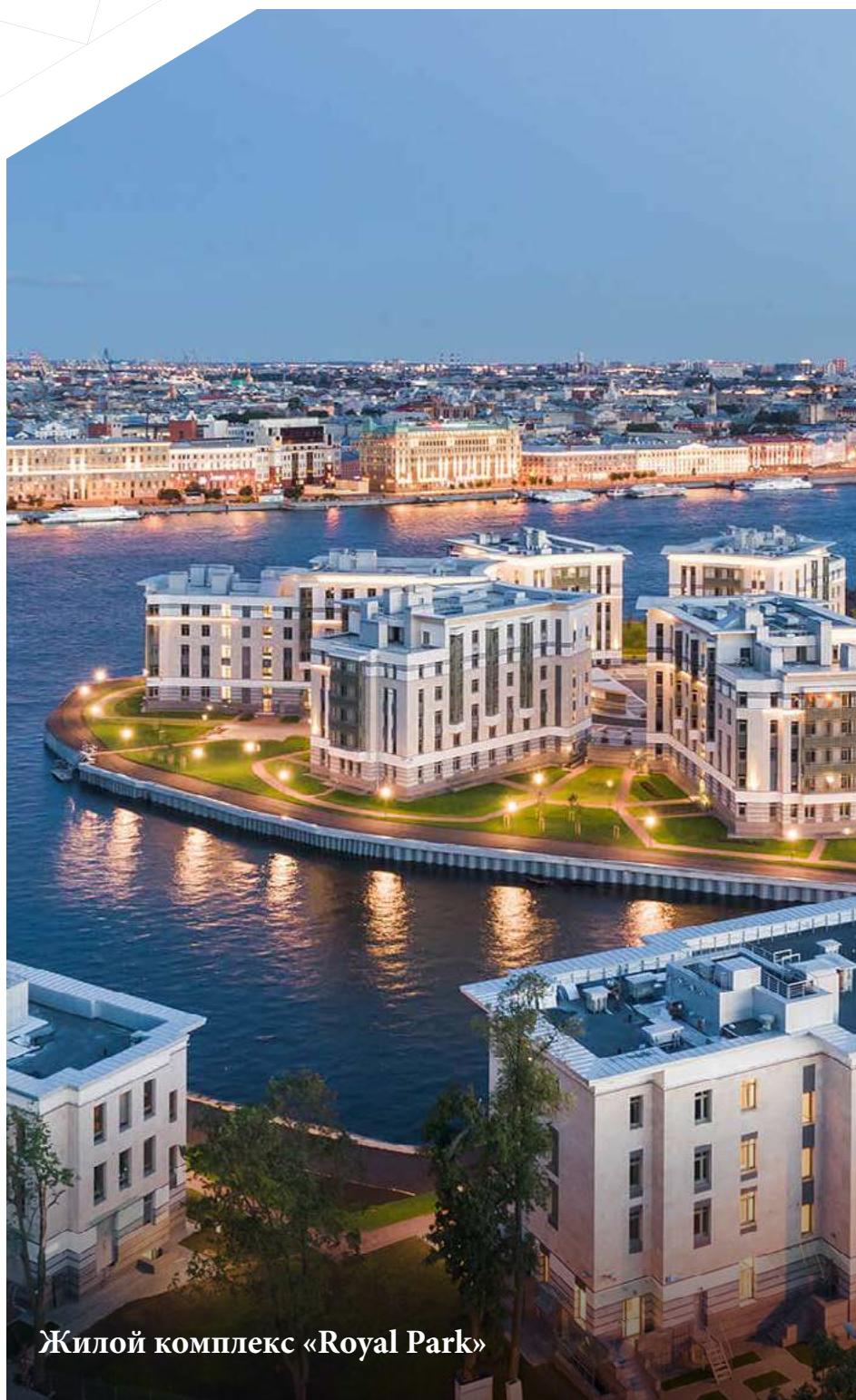
Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски.

- **ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ ПОЛУЧАСА**

Благодаря нашим ипотечным брокерам можно выбрать наиболее выгодные условия.

- **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости.



Жилой комплекс «Royal Park»



МЫ БЕРЕЖЕМ ВАШЕ ВРЕМЯ!

БЕРЕМ НА СЕБЯ ПЕРЕГОВОРЫ ПО СКИДКАМ
ОДОБРЯЕМ ИПОТЕКУ ОТ 1 ЧАСА
ЗНАЕМ ВСЕ О ЛУЧШИХ ДОМАХ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

+7 (812) 501-10-00

Информация в каталоге взята из открытых источников, не является публичной офертой и распространяется для ознакомления