



ART ESTATE

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

Familia

*камерный проект премиум-класса. Клубный дом
расположился в одном из самых востребованных районов
города в окружении зелени и воды.*

77

КВАРТИР В ПРОДАЖЕ

4 кв. 2021

По корпусам: 1 — IV квартал 2021 год

[ПОСМОТРЕТЬ НА САЙТЕ](#)

Презентация сформирована
21.09.20, 12:42
© ООО «Арт Истейт»



ART ESTATE

ФОТО FAMILIA

ART-ESTATE.TOP

+7 (812) 501-1000





01/

ДЕТСКИЙ САД

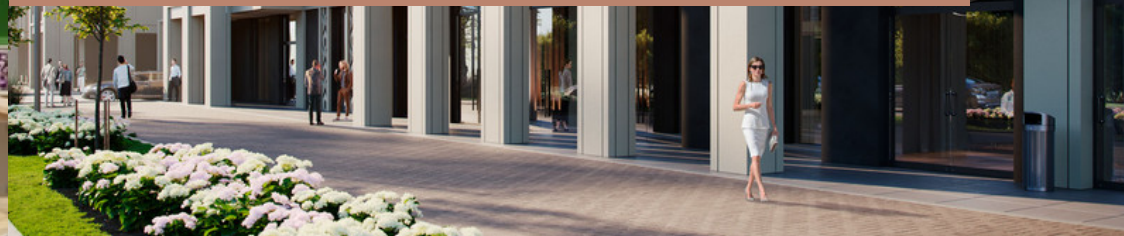
На территории комплекса расположится свой детский сад, рассчитанный на 100 мест.



02/

ДОМ И ПАРК

«Familia» буквально растворится в зелени парков: появятся живописные аллеи для неспешных прогулок, благоухающие цветы, взрослые деревья.



03/

БЕЗОПАСНОСТЬ

Закрытая территория: охрана, видеонаблюдение, контроль доступа.

04/

ХОЛЛЫ

Изысканные просторные холлы by Irina Santsykova.



Петровский пр., дом 20, лит. С

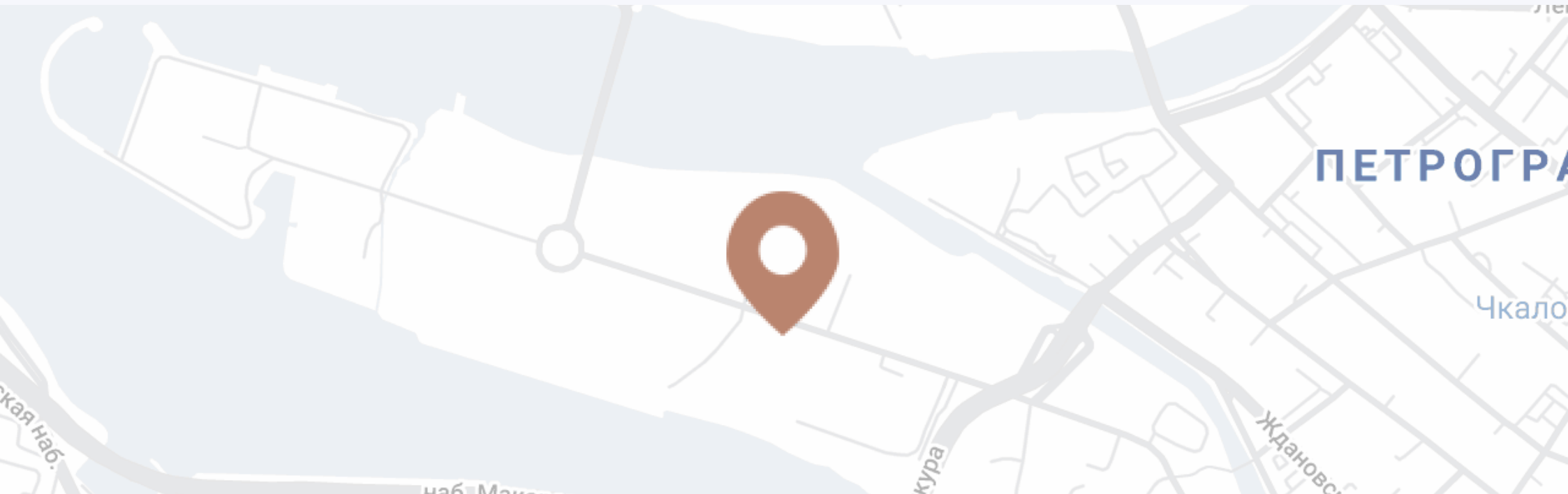
РАЙОН ПЕТРОГРАДСКИЙ

📍 ДО ЦЕНТРА — 5.6 КМ / 11 МИН

🟪 КРЕСТОВСКИЙ ОСТРОВ — 19 МИНУТ ПЕШКОМ

🚗 КАД — 22 КМ / 20 МИН

✈️ АЭРОПОРТ — 32 КМ / 29 МИН





Концепция

FAMILIA – камерный проект премиум-класса, «клубный дом для своих», где комфортно и безопасно жить. Он расположится в одном из самых экологически чистых, респектабельных и востребованных районов города, на Петровском острове, в окружении зелени и воды. Высокий статус локации подчеркивает однородное социальное окружение, развитая социальная и транспортная инфраструктура, близость к деловому и...

[Читать больше на сайте](#)



Архитектура

"FAMILIA" представляет собой классический ансамбль из трех жилых корпусов, формирующих симметричную композицию по фронту Петровского проспекта, объединенных общим стилобатом. Два крайних корпуса формируют закрытые дворы, центральный - отдельно стоящий, обращенный южным фронтом на воду, северным - на Петровский проспект с небольшим отступом вглубь относительно боковых корпусов. Архитектурный...

[Читать больше на сайте](#)



Двухуровневые отапливаемые паркинги на 479 машиномест

Парковочные места варьируются по габаритам и удаленности от выходов и лифтов. Отапливаемый паркинг оборудован современными системами вентиляции и пожаротушения. Лифты из домов спускаются прямо в паркинг — не нужно выходить на улицу.

8

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ

77

квартир в продаже
в ЖК «Familia»

1—3

КОМНАТЫ

39,76—135 м²

ПЛОЩАДИ КВАРТИР

3—3,3 м

ВЫСОТА ПОТОЛКОВ

**1 КОМН.****46.87 М²****6 ЭТАЖ***Цена по запросу***1 КОМН.****47.42 М²****8 ЭТАЖ***Цена по запросу***2 КОМН.****61.15 М²****7 ЭТАЖ***Цена по запросу***2 КОМН.****77.74 М²****4 ЭТАЖ***Цена по запросу*

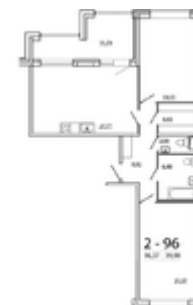


2 КОМН.

78.5 М²

8 ЭТАЖ

Цена по запросу



2 КОМН.

96.37 М²

2 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

99 М²

5 ЭТАЖ

Цена по запросу



3 КОМН.

125.83 М²

3 ЭТАЖ

Цена по запросу



ART ESTATE

Мы продаем квартиры и коммерческие помещения надежных застройщиков Санкт-Петербурга и Москвы. В базе компании – более 200 жилых комплексов и сотни тысяч строящихся и готовых квартир и помещений.

01/

ПОДБОР НЕДВИЖИМОСТИ

Подбор недвижимости из всех жилых комплексов на рынке города, в одном месте. Без комиссии

02/

АКЦИИ И СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ В ОДНОМ МЕСТЕ

Скидки, подарки для клиентов, розыгрыши призов и др.

03/

РАСЧЕТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ

По каждому из проектов. Профессионально, на высоком уровне

04/

ОРГАНИЗАЦИЯ ЭКСКУРСИИ

Организация экскурсии по готовым и строящимся жилым комплексам

05/

РАСЧЕТ ВАРИАНТОВ ПЛАТЕЖЕЙ

Рассрочка, ипотека, зачет и др.

06/

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Приемка квартиры, дизайн-проект, отделка, сдача в аренду, зачет и продажа недвижимости

07/

ОБЪЕКТИВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО КАЖДОМУ ИЗ ЗАСТРОЙЩИКОВ

Опыт компании, построенные дома, точность в исполнении обязательств, возможные риски

08/

ОДОБРЕНИЕ ИПОТЕКИ – ОТ 1 ЧАСА

Благодаря нашему сотрудничеству с банками и ипотечными брокерами



ART ESTATE

Команда, созданная
профессионалами
рынка недвижимости

ЭКСПЕРТНОЕ АГЕНТСТВО
ПО ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
Петроградская
наб., 22, оф. 36Н
БЦ «Атрио»

МОСКВА
Пресненская
наб., 6, стр. 2, 8 эт.
Москва-Сити, башня «Империя»

☎ +7 (812) 501 1000

☎ +7 (495) 255 2000

✉ info@art-of-estate.ru

🔍 art-estate.top